KAYNAŞLI
(DUZCE)
G26-b-21-b-3-a

DÜZCE İLİ, KAYNAŞLI İLÇESİ, KARAÇALI MAHALLESİ 497 ADA 3 PARSEL, 499 ADA 1 PARSEL, 368 ADA 32 VE 34 PARSELLERE YÖNELİK 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- JEOLOJİK ETÜT ALAN SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

YAPI DÜZENİVE YOĞUNLUKLARI

- E = EMSAL
- Yençok = ...m BİNA YÜKSEKLİĞİ

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- BHA BELEDİYE HİZMET ALANI
- SANAYİ TESİS ALANI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

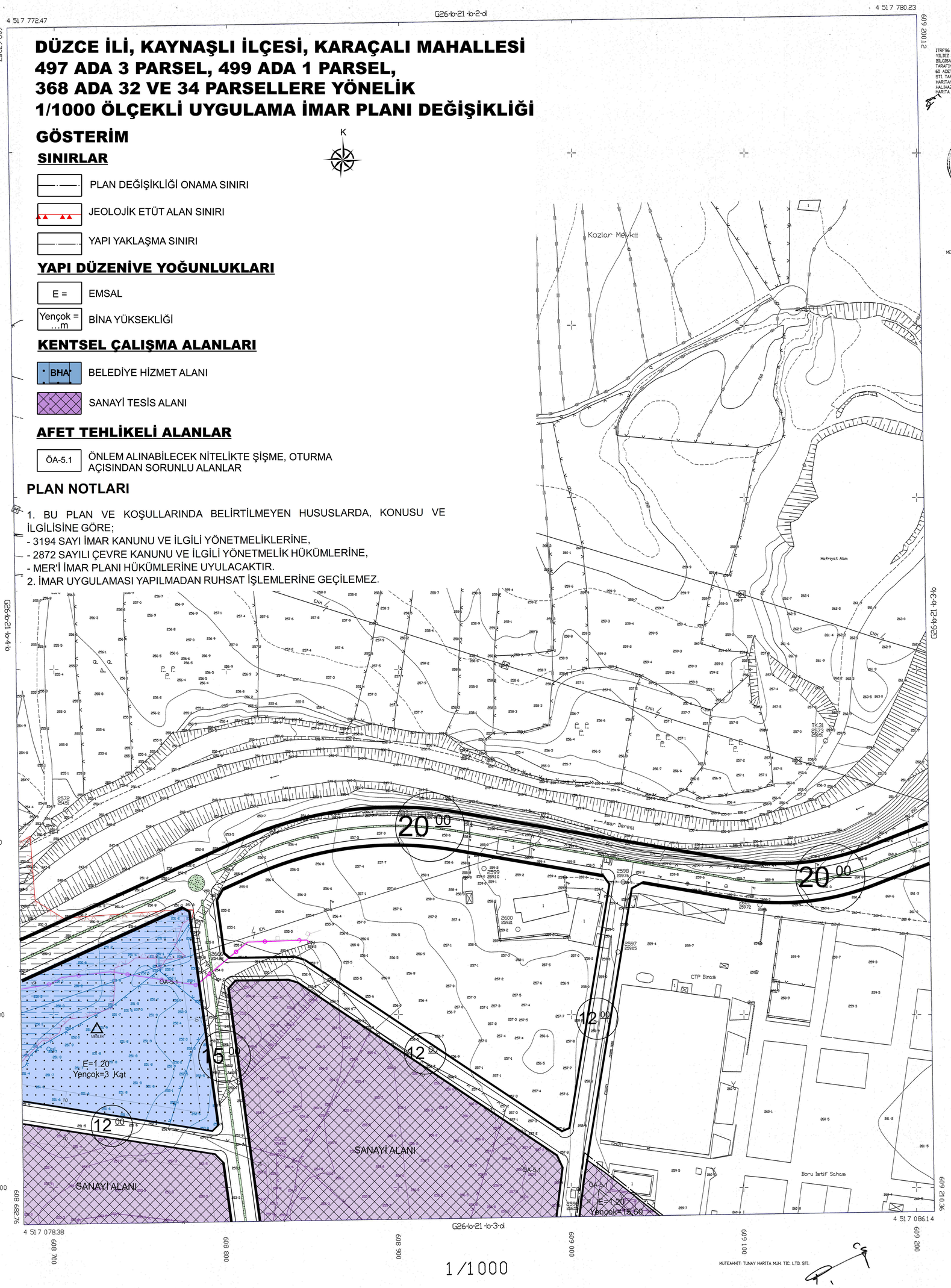
- ÖA-5.1 ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE ŞİŞME, OTURMA AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR

PLAN NOTLARI

1. BU PLAN VE KOŞULLARINDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA, KONUSU VE İLGİLİSİNE GÖRE;
- 3194 SAYI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİNE,
- 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE,
- MER'İ İMAR PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN RUHSAT İŞLEMLERİNE GEÇİLEMEZ.

ITRF96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0 EPOSUNDA YILDIZ HRT. TAAH. VE TİC. LTD. STİ. VE BOZKIR MUH BİLGİSAYAR SAN. VE TİC. LTD. STİ. ORTAK GİRİŞİMİ TARAFINDAN YAPILAN 18/10/2011 TARİHİNDE ONANAN 60 ADET HALİHAZIR HARİTA,TUNAY HRT. MUH TİC. LTD. STİ. TARAFINDAN 2005.0 EPOSUNDA YAPILAN HALİHAZIR HARİTAYLA BÜTÜNLÜK SAĞLANARAK TOPLAM 65 ADET HALİHAZIR HARİTA ÜRETİLMİŞ OLUP 30 ADET HALİHAZIR HARİTA ONAMAKTIR.
26/12/2013

İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
OSMAN NURİ OSMANLI
MEKANSAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKAN a.



1/1000

MUTEAHHİT: TUNAY HARİTA MÜH. TİC. LTD. ŞTİ.

KAYNAŞLI G26-b-21-b-3-a
(DUZCE)