

İLİ : DÜZCE
İLÇESİ : KAYNAŞLI
KÖYÜ/MAHALLESİ: KARAÇALI

SAYFA NO:1

T.C. KAYNAŞLI BELEDİYESİ NOLU UYGULAMA SAHASI

ÖZET CETVELİ

K A D A S T R O													İ M A R	
Ada/Par	Alan	EskiDop	EskiDopMik	Kamu.	Bağış	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İlave	Terk	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
392/1	10579.32	-	-	-	-	-	10579.32	-	2780.32	-	-	7799.00	677	7958.99
392/2	486.01	-	-	-	-	-	486.01	-	127.73	-	-	358.28	678	3004.05
392/3	438.84	-	-	-	-	-	438.84	-	115.33	-	-	323.51	679	4825.81
392/4	4278.28	-	-	-	-	-	4278.28	-	1124.36	-	-	3153.92		
392/5	5635.07	-	-	-	-	-	5635.07	-	1480.93	-	-	4154.14		

KADASTRO TOPLAMLARI									İMAR	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Dopalma	Düz. Giren Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
21417.52	21417.52	0.00	-	0.00	21417.52	-	5628.67	15788.85	15788.85	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1) = 21417.52
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1) = 0.00
İmar Alanları (R2) = 15788.85
Eski DOPO> Proje DOPO>Tahsisler (D2) = 0.00
Alınmayan Alanlar (R3) = 0.00
Düzenleme Ortaklık Payı = $(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)$

Ortak Katılım Oranı = 0.000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) = 0.2628068
DOPO(OKO ile birlikte) = 0.2628068
Maksimum Dop Oranı = 0.45
KAYNAŞLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI-DÜZCE Nİ For Windows

Abdulkerim TAKIR
Kaynaşlı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Md. Pers.
Şehir Plancısı

Melih Tayyip GÜNER
Kaynaşlı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Md. Pers.
Harita Mühendisi

Ömer SAKALLI
Kaynaşlı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü
İnşaat Mühendisi